

WERDEN SIE TEIL VON GIANESI + HOFMANN AG

Gianesi + Hofmann AG beschäftigt rund 20 Mitarbeiter am Standort Zumikon (ZH). Wir entwickeln, erstellen, sanieren und bewirtschaften interessante Bauprojekte und Immobilienobjekte in der ganzen Agglomeration Zürich. Wir begleiten unsere Kunden als kompetenter Partner durch den Lebenszyklus der Immobilie. Gutes Arbeitsklima, motivierte und initiative Mitarbeitende, Vertrauen, Transparenz und Offenheit sind Teil unseres Erfolges.

Zur Stärkung und als Nachfolge des heutigen Stelleninhabers suchen wir in **Zumikon**:

Stv. Leiter/in Akquise / Entwicklung / Promotion

Anforderungen:

Sie sind mit Leidenschaft in der Akquisition / Entwicklung von Hochbauprojekten tätig. Mit Ihrem breiten Immobilienwissen, der mehrjährigen Erfahrung in Planung und Ausführung sowie in der Bewirtschaftung sind Sie Dreh- und Angelpunkt unserer täglichen Arbeit.

Ihre Hauptaufgaben:

- **Beschaffung** - von Anlageobjekten für Dritte, Objekte mit Nutzungsänderungen (Sanierung / Renovation / Umnutzung), Landsuche bzw. Landzusammenführung und von Neuaufträgen der Ausführung
- **Projektentwicklung** - von der ersten Idee, über die Schaffung der Rahmenbedingungen und Parameter, erarbeiten von Finanzierungsmodellen bis hin zur ausführungsfähigen und vermarktungsfähigen Immobilie
- **Investorensuche** - von der Verhandlung bis zum Abschluss des Kaufvertrages und / oder Werkvertrages
- **Nutzerzuführung** - Verkauf von Stockwerkeigentum und Erstvermietung
- **Bauherrentreuhand** - mandatsweise Beratung Dritter in Immobilienfragen, Abwicklung und Begleitung dieser als Bauherrenvertreter, Schätzung von Anlageobjekten und Bauprojekten

Ihr Profil:

Sie sind dipl. Architekt ETH / FH / Techniker TS oder Bauingenieur mit Weiterbildung im Bereich Immobilienbewirtschaftung und möchten Ihre breite Erfahrung und Ihr Wissen in der Entwicklung, Beschaffung, Treuhand und Vermarktung anwenden.

Ihre Stärken:

Wirtschaftliches, generalistisches und integrales Denken
Unternehmerisches Handeln
Hohe Einsatzbereitschaft
Kontaktfreudig, zugänglich und offen
Gut vernetzt

Unser Angebot:

Interessiert? Dann erwarten Sie abwechslungsreiche und spannende Aufgaben und Projekte in einem pulsierenden Arbeitsumfeld mit einem motivierten Team. Ihr Arbeitsplatz befindet sich in modernen Büroräumen mit guter Infrastruktur und zeitgemässer Entlohnung.
Arbeiten Sie gerne selbständig? Sind zuverlässig, teamfähig und bewahren auch in hektischen Zeiten kühlen Kopf? Schätzen es in einem dynamischen Umfeld zu arbeiten? Dann sind Sie bei uns richtig.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an folgende E-Mail Adresse:

j.sidler@gianesi-hofmann.ch

